COMUNE DI NOVAFELTRIA

PROVINCIA DI RIMINI

DETERMINAZIONE

C O P I A

SETTORE: Settore 4: UNITA' OPERATIVA GESTIONE DEL TERRITORIO	DETERMINAZIONE N. **276** DEL **28/07/2021**

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "AMBITO C1 – REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE VICOLO DELLA STAZIONE-SP 258" IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017 CON MODIFICA PERIMETRAZIONE DEL DEPOSITO DI VERSANTE SUL P.T.C.P. - CONFERENZA DEI SERVIZI CONVOCATA AI SENSI DELL'ART. 14, C. 2, DELLA L. 241/90 IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITA' ASINCRONA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE Settore 4: UNITA' OPERATIVA GESTIONE DEL TERRITORIO NR. 276 DEL 28/07/2021

OGGETTO:
DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "AMBITO C1 – REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE VICOLO DELLA STAZIONE-SP 258" IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. 24/2017 CON MODIFICA PERIMETRAZIONE DEL DEPOSITO DI VERSANTE SUL P.T.C.P. - CONFERENZA DEI SERVIZI CONVOCATA AI SENSI DELL'ART. 14, C. 2, DELLA L. 241/90 IN FORMA SEMPLIFICATA E CON MODALITA' ASINCRONA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Unità Operativa Gestione del Territorio

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto del Sindaco n. 72 in data 30/06/2021 con il quale è stata attribuita al sottoscritto sino alla fine dell'attuale mandato amministrativo, la responsabilità del 4° Settore "*Unità Operativa Gestione del Territorio"*;

RICHIAMATE:
- la delibera di Consiglio Comunale n. 23 in data 17/04/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2021-2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 24 in data 17/04/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il periodo 2021/2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 in data 17/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state assegnate ai Responsabili di Settore le risorse finanziarie relative agli anni 2021-2022-2023

Premesso che:

- il Comune di Novafeltria ha partecipato al bando regionale per interventi di Rigenerazione Urbana di cui alle D.G.R. n. 550/2018 e 2194/2018, con una proposta di Strategia Urbana costituita da tre progetti denominati:

"AMBITO B1 – RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO EX-STAZIONE" – Importo € 402.500;
"AMBITO B2 – REALIZZAZIONE NUOVO TERMINAL CORRIERE" – Importo €. 313.500,00;
"AMBITO C1 - REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE VICOLO DELLA STAZIONE/SP.258" – Importo €. 1.100.000;

- tutti e tre i progetti, aventi importo complessivo pari a €. 1.816.000, sono entrati in graduatoria ed ammessi a contributo regionale per la quota di €. 1.000.000, mentre la rimanente quota di €. 816.000 sarà coperta con cofinanziamento locale; - i progetti suddetti sono stati approvati a livello definitivo, in linea tecnica, con delibere di Giunta Comunale rispettivamente, n. 111, 112, 113 in data 14.10.2020;

- la realizzazione del progetto n. 3) "AMBITO C1 - REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE VICOLO DELLA STAZIONE/SP.258" ha comportato la necessità di eseguire una variante al PRG vigente;

Considerato che:

- nell'ambito delle procedure di variante per l'esecuzione di opere pubbliche di cui all'art. 53 della L.R. 17/2004, si è già espresso positivamente il Consiglio Comunale con delibera n. 11 del 24.03.2021, il cui contenuto è stato pubblicato, per estratto, sul BURERT n. 107 del 14.04.2021 Parte Seconda;

- nei termini di pubblicazione (60 giorni) sul BERERT, non sono pervenute osservazioni;

- con nota prot. 4858 del 14.06.2021 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, alla quale sono state invitate a partecipare la Provincia di Rimini – Servizio Pianificazione Urbanistica e Governo del Territorio, per l'espressione del parere di conformità urbanistica, e ARPAE Rimini – Servizio Sistemi Ambientali per la verifica di coerenza con il Piano di Zonizzazione Acustica;

- l'art. 53 c. 4 della legge regionale n. 24/2017, individua lo scrivente Ufficio quale Amministrazione titolare della competenza sul procedimento in esame;

Tenuto conto che:

- la variante al PRG per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento è esclusa dalla procedura di VALSAT ai sensi dell'art. 19 comma 6. lett. b) della L.R. 24/2017;

- ARPAE, con nota SINADOC 17139/21 acquisita al protocollo comunale in data 18.06.2021 con il n. 5004, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- La Provincia di Rimini, con decreto del Presidente n. 82 del 08.07.2021 ha espresso parere favorevole, per quanto di competenza;

- Sono stati dunque acquisiti tutti i necessari pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione dell'opera in applicazione dell'art. 53 comma 2. Lettera a) della legge Regionale 24/2017;

Viste le motivazioni che seguono:

La proposta di Strategia del Comune di Novafeltria mira a ricomporre il centro urbano, focalizzandosi in particolare sul ruolo e sull'assetto della piazza centrale (al quale si vorrebbe restituire la funzione di sede della comunità e dell'identità cittadina), e dell'area sede della ex stazione ferroviaria, comprendente immobili attualmente utilizzati solo in parte. Partendo da un ripensamento della mobilità e dei flussi di traffico generati da elementi attrattori - quali in particolare il polo scolastico/sportivo – la Strategia intende rivedere gli attuali assetti e funzioni dei luoghi. Per poter rendere la piazza centrale accogliente e raggiungibile, la Strategia individua quale intervento prioritario l'allontanamento da essa del traffico delle autocorriere che attualmente la attraversano e vi sostano, deviandolo sull'area della ex-stazione ferroviaria. Lo spostamento del flusso e della sosta degli autobus nelle aree sede della ex-stazione comporterà un nuovo ruolo per l'edificio ex stazione, sia in relazione alla mobilità, sia in relazione al rafforzamento dell'offerta di servizi, utilizzando i locali del fabbricato per destinarli a spazi studio/espositivi e ad ambienti di lavoro condivisi, la realizzazione di un vero e proprio terminale autobus, utilizzando e razionalizzando gli spazi esterni della ex stazione ed una importante revisione dei percorsi, carrabili, con la necessità di realizzare una bretella di collegamento tra la SP258 e il vicolo della Stazione.

Vista la Legge Regionale 24/2017;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di adottare il provvedimento motivato di conclusione positiva della Conferenza dei servizi di cui all'art. 53 comma 9. della Legge 24/2017, recependo i contenuti dei pareri espressi dalle Amministrazioni tenute ad esprimersi;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 comma 2 della Legge Regionale n. 24/2017, la determinazione di conclusione della Conferenza dei Servizi tiene luogo, a tutti gli effetti, di ogni atto di autorizzazione, intesa, concessione, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, necessari alla realizzazione dell'opera;

4. Di approvare il progetto definitivo denominato "AMBITO C1 – REALIZZAZIONE NUOVO COLLEGAMENTO STRADALE VICOLO DELLA STAZIONE-SP 258"in variante al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017 con modifica perimetrazione del deposito di versante sul P.T.C.P. che comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti degli art.li 11 e 16 della Legge Regionale n. 37/2002, così come deliberato dal Consiglio Comunale con atto n. 11 del 24.03.2021;
5. Di pubblicare sul sito web del Comune di Novafeltria e depositare presso la sede di detto Ente,per la libera consultazione del pubblico, copia integrale della determinazione di conclusione della Conferenza dei servizi, unitamente a copia integrale della documentazione di progettazione e dei pareri espressi dagli Enti;
6. Di trasmettere, come previsto dal citato art. 53, comma 10 della LR 24/20017, copia integrale della presente determinazione di conclusione positiva della conferenza dei Servizi ai fini della pubblicazione sul BURERT per estratto;
7. Di dare atto che la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi produrrà gli effetti indicati dal richiamato comma 2 dell'art. 53 LR 24/2017 dalla data di pubblicazione nel BURERT dell'avviso.
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del Settore interessato;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
11. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è L'Arch. Fabrizio Guerra;

Il Responsabile del Settore
Arch. Fabrizio Guerra

DETERMINAZIONE NR. **276** DEL **28/07/2021** SETTORE: **Settore 4: UNITA' OPERATIVA GESTIONE DEL TERRITORIO**

Referto di Pubblicazione

Registro Albo Pretorio n. 804

Il sottoscritto certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi:
dal 28/07/2021 al 12/08/2021

Lì, 28/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Arch. Guerra Fabrizio

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Novafeltria, lì 28/07/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Guerra Fabrizio