



Comune di Novafeltria
c.f. 00360640411

piazza V. Emanuele 2
47863 Novafeltria
tel. 0541 845611
fax 0541 845601

www.comune.novafeltria.rn.it

Ufficio Tecnico – Serv. OO.PP. e LL.PP.
piazza 1° Maggio 18
tel 0541 845665
fax 0541 926199
e-mail : ufficio.tecnico@comune.novafeltria.rn.it
pec: pec.comune.novafeltria@legalmail.it

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

**PIANO PROVINCIALE TRIENNALE 2015-2017 DI
EDILIZIA SCOLASTICA (annualita' 2016) IN
ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013,
CONVERTITO IN LEGGE N. 128/2013 E DEL
DECRETO INTERMINISTERIALE APPLICATIVO DEL
23/01/2015**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO (SCUOLA
MEDIA) A. BATTELLI DI NOVAFELTRIA**

SCHEMA DI CONTRATTO (Lettera comm.le disciplina contrattuale)

Novafeltria li, 24/11/2017




Il Progettista.
Geom. Andrea Campi

SCHEMA LETTERA COMMERCIALE COMUNE DI NOVAFELTRIA

Provincia di Rimini

Prot. nr. NNNNNNN/AAAA

Spettabile Ditta

Oggetto: “PIANO PROVINCIALE TRIENNALE - 2015/2017 – DI EDILIZIA SCOLASTICA (annualità 2016), IN ATTUAZIONE DELL’ART. 10 DEL D.L. 104/2013, CONVERTITO IN LEGGE N. 128/2013 E DEL DECRETO INTERMINISTERIALE APPLICATIVO DEL 23/01/2015.

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO (SCUOLA MEDIA) A. BATTELLI DI NOVAFELTRIA.”. CUP _____ - CIG _____.

Si comunica che, a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 (previa gara informale), con aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95, del D. Lgs. 50/2016, con Determinazione n. _____ del _____ del sottoscritto Responsabile di Settore, è stato aggiudicato a codesta Ditta _____ con sede in Via _____ n. _____ – _____ (_____) l’appalto in oggetto indicato, per l’importo di € _____ + IVA.

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell’art. 90, comma 9, lett. b), del D. Lgs. n. 81/2008 nonché dell’art. 2 del D. L. n. 210/2002 convertito dalla L. n. 266/2002 è stato acquisito, dal sito dell’INAIL e/o INPS apposito DURC ON LINE prot. _____ del _____ (scadenza validità _____);
- è stata acquisita, dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA di Rimini in data _____ Reportorio Economico Amministrativo n. _____;
- è stata acquisita, dichiarazione sostitutiva della Autocertificazione Comunicazione antimafia in data _____, ai sensi dell’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, modificato dal D.Lgs. n. 218/2012;
- il “*Responsabile unico del procedimento*” ha dato corso alle informazioni e comunicazioni agli interessati, ha provveduto a verificare che non risultano sussistere gli impedimenti all’assunzione del presente rapporto contrattuale, compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva, persistendo le condizioni per dar corso alla sottoscrizione del contratto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.
- la spesa complessiva di € _____ trova copertura finanziaria nel competente capitolo del Bilancio _____, Impegno n. _____.

I LAVORI IN OGGETTO SARANNO REGOLATI DALLE CONDIZIONI DI SEGUITO RIPORTATE

(punti da 1 a 16):

1 - OGGETTO

Il Comune di Novafeltria (chiamato d’ora in avanti “Comune” o “Stazione appaltante”) affida alla Ditta _____ con sede in Via _____ n. _____ – _____ (_____) (chiamata d’ora in avanti “Ditta” o “Appaltatore”) i **“PIANO PROVINCIALE TRIENNALE - 2015/2017 – DI EDILIZIA SCOLASTICA (annualità 2016), IN ATTUAZIONE DELL’ART. 10 DEL D.L. 104/2013, CONVERTITO IN LEGGE N. 128/2013 E DEL DECRETO INTERMINISTERIALE APPLICATIVO DEL 23/01/2015 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO (SCUOLA MEDIA) A. BATTELLI DI NOVAFELTRIA.”.**

2 - MODALITA’ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

I lavori dovranno essere svolti alle condizioni e con le modalità previste nel Capitolato Speciale d’Appalto che allegato alla presente lettera (allegato “A”) ne forma parte integrante e sostanziale e secondo quanto previsto dal

progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO approvato con determina del 4° Settore n. _____ del _____ La Ditta dovrà altresì attuare quanto indicato nell'OFFERTA TECNICA presentata dalla medesima in sede di gara, che allegata alla presente lettera (allegato "B") ne forma parte integrante e sostanziale.

3 – CONSEGNA E DURATA LAVORI

Per la consegna dei lavori questa Stazione Appaltante si avvarrà della facoltà di procedere in via d'urgenza, una volta divenuta efficace l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Ai sensi del Capitolato i lavori devono terminare entro 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

4 - CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Per lo svolgimento della suddetta attività il Comune corrisponderà alla Ditta la somma complessiva di € _____ + I.V.A 22%, previa presentazione di regolari fatture e fatta salva la regolarità contributiva, con le modalità indicate nel Capitolato;

Le fatture dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale, il numero dell'impegno di spesa sopra citato ed il codice CIG indicato in oggetto.

5 - TRACCIABILITÀ E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi degli artt. 3 e 6 della L. n. 136/2010 la Ditta dovrà assolvere tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. La Ditta dovrà inserire nei contratti con gli eventuali subcontraenti l'espresso obbligo di questi ultimi di rispettare la predetta normativa. La Ditta, dove abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria dovrà procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente il Comune e l'Ufficio Territoriale del Governo competente per territorio. Si rinvia all'art. 11 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

6 - TUTELA DEI LAVORATORI

Nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali la Ditta dovrà applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di riferimento o similari normative contrattuali. Inoltre la Ditta dovrà osservare tutte le prescrizioni previste dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro e dall'art. 9 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

7 - GARANZIA DEFINITIVA

Si dà atto che la Ditta, a garanzia della corretta esecuzione di tutte le prestazioni contrattuali, ha prestato, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 con le modalità di cui all'art. 93, commi 2 e 3 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, garanzia definitiva pari ad € _____ (_____ % dell'importo contrattuale), mediante fidejussione bancaria che sarà svincolata al termine del contratto con le modalità previste dal Capitolato.

8 – GARANZIE ASSICURATIVE

Si dà atto che la Ditta ai sensi dell'art. ____ del Capitolato, ha stipulato:

a) Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (C.A.R.) a copertura di tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere con un massimale unico pari all'importo contrattuale maggiorato dell'IVA e quindi pari a € _____ (Polizza n. _____ stipulata in data _____ con la Compagnia Assicuratrice _____);

b) Polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) con un massimale unico pari a € 500.000,00 (Polizza n. _____ stipulata in data _____ con la Compagnia Assicuratrice _____);

9 - CLAUSOLA PENALE, RISOLUZIONE E DIRITTO DI RECESSO

Le penalità, le cause di risoluzione ed il diritto di recesso sono indicate agli artt. _____ del Capitolato, a cui si rinvia.

10- INCARICHI

Si dà atto che la Ditta, nella domanda di partecipazione alla gara informale, ha dichiarato, ai sensi degli artt. 46 e 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/2000: "che l'impresa non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non ha attribuito incarichi, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti del Comune di Novafeltria che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per

conto del Comune medesimo nei suoi confronti, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m. e i.”.

Dichiarazione che la Ditta conferma con la sua lettera di accettazione della presente lettera.

11- CODICE DI COMPORTAMENTO

Si dà atto che la Ditta, nella domanda di partecipazione alla gara informale, ha dichiarato, ai sensi degli artt. 46 e 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/2000: “di aver preso visione del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del “Codice di comportamento dei dipendenti” del Comune di Novafeltria approvato con deliberazione di G.C. n. 12 del 29/01/2014, pubblicati sul sito web www.comune.novafeltria.rn.it alla sezione “Amministrazione Trasparente/Sottosezioni “Disposizioni generali/Atti generali/Codice disciplinare e codice di comportamento (link <http://www.comune.novafeltria.rn.it/index.php?id=26484&L=rreszpndox>) e di impegnarsi in caso di aggiudicazione, ad osservarli ed a farli osservare dai propri dipendenti e/o collaboratori, pena la risoluzione del contratto”; dichiarazione che la Ditta conferma con la sua lettera di accettazione della presente lettera.

Si dà atto che con la presente lettera il Comune consegna alla Ditta copia del suddetto Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Novafeltria (allegato “C”).

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. n.62/2013 può costituire causa di risoluzione del contratto.

Il Comune, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto alla Ditta assegnandogli un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, il Comune, fatto salvo il risarcimento dei danni subiti, procederà alla risoluzione del contratto senza che alla Ditta spetti alcun indennizzo o compenso aggiuntivo.

12 - PROTOCOLLO DI LEGALITA'

Si dà atto che la Ditta, nella domanda di partecipazione alla gara informale, ha dichiarato, ai sensi degli artt. 46 e 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/2000: “di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto in data 16/09/2013 presso la Prefettura di Rimini (pubblicato sul sito della Prefettura di Rimini all'indirizzo: http://www.prefettura.it/FILES/docs/1215/intesa_per_legalita_e_sicurezza_appalti_e_forniture_publici.pdf), che qui si intendono integralmente riportate, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti”; dichiarazione che la Ditta conferma con la sua lettera di accettazione della presente lettera.

PROTOCOLLO DI LEGALITA'.

- *Clausola n. 1:* L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto nell'anno 2013 presso la Prefettura di Rimini e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- *Clausola n. 2:* L'Appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- *Clausola n. 3:* L'Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'appaltatore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
- *Clausola n. 4:* L'Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;
- *Clausola n. 5:* L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98 e s. m., ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in relazione alla prima erogazione utile;
- *Clausola n. 6:* L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al su-

bappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

13 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il sottoscritto Responsabile di Settore è responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto stesso.

14-ALLEGATI ALLA PRESENTE LETTERA

Sono allegati alla presente lettera, per formarne parte integrante e sostanziale:

- allegato "A" – Capitolato speciale d'Appalto;
- allegato "B" – Copia "Offerta tecnica" presentata dalla Ditta _____ in sede di gara;
- allegato "C" – Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Novafeltria.

15- STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto avviene nella forma elettronica dello scambio di lettere commerciali, sottoscritte mediante firma digitale, tramite Pec e si perfeziona con l'ultima sottoscrizione in ordine cronologico di una delle parti.

16- SPESE E NORME FINALI

Il Comune informa che i dati raccolti e necessari per l'esecuzione sono trattati nel rispetto della disciplina in materia di riservatezza (D.Lgs. n. 193/2003 e s.m. e i.).

Per tutte le controversie relative all'esecuzione del contratto, che non si potessero definire in via bonaria, è competente il Tribunale di Rimini

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia al D.Lgs. n. 50/2016, nonché al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Codesta Ditta dovrà inviare tempestivamente, tramite PEC, accettazione di quanto indicato nella presente lettera.

In rappresentanza del Comune di Novafeltria (avente sede legale in Novafeltria, piazza V.Emanuele n. 2, C.F./P.IVA 00360640411) sottoscrive la presente lettera L'Arch. Fabrizio Guerra, nato a Novafeltria il 01/08/2016, residente nel Comune di Novafeltria, nella sua qualità di Responsabile del 4° settore "OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti" del Comune di Novafeltria, autorizzato ai sensi del Decreto sindacale n. 36 del 05/09/2016.

Novafeltria, data _____

Il Responsabile del 4° Settore
"OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti"
Arch. Fabrizio Guerra

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 82/2005