



Comune di Novafeltria
c.f. 00360640411

piazza V. Emanuele 2
47863 Novafeltria
tel. 0541 845611
fax 0541 845601
www.comune.novafeltria.rn.it

Ufficio Tecnico – Serv. OO.PP. e LL.PP.
piazza 1° Maggio 18
tel 0541 845665
fax 0541 926199
e-mail : ufficio.tecnico@comune.novafeltria.rn.it
pec: pec.comune.novafeltria@legalmail.it

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO


**PIANO PROVINCIALE TRIENNALE 2015-2017 DI
EDILIZIA SCOLASTICA (annualita' 2016) IN
ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013,
CONVERTITO IN LEGGE N. 128/2013 E DEL
DECRETO INTERMINISTERIALE APPLICATIVO
DEL 23/01/2015**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO (SCUOLA
MEDIA) A. BATTELLI DI NOVAFELTRIA**

RELAZIONE GENERALE

Novafeltria li, 24/11/2017




il Progettista
geom. Andrea Campi

OGGETTO: PIANO PROVINCIALE TRIENNALE - 2015/2017 – DI EDILIZIA SCOLASTICA (annualità 2016), IN ATTUAZIONE DELL'ART. 10 DEL D.L. 104/2013, CONVERTITO IN LEGGE N. 128/2013 E DEL DECRETO INTERMINISTERIALE APPLICATIVO DEL 23/01/2015

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO (SCUOLA MEDIA) A. BATTELLI DI NOVAFELTRIA.

RELAZIONE GENERALE

Premessa

Vista e richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 19/03/2015 con la quale era disposto di:

- 1) approvare in linea tecnica il progetto preliminare, redatto dal Geom. Campi Andrea dell'Ufficio Tecnico, di "Manutenzione Straordinaria scuola secondaria di primo grado A. Battelli", di importo complessivo pari ad € 250.000,00 di cui € 216.314,76 per lavori a base d'asta (comprensivi degli oneri di sicurezza pari ad € 29.910,00) ed € 33.685,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- 2) precisare che l'approvazione del presente progetto è finalizzata alla presentazione di istanza di inserimento del progetto nel Piano Provinciale Triennale – 2015/2017 – in materia di edilizia scolastica (annualità 2016), in attuazione dell'art. 10 del D.L. 104/2013, convertito in legge n. 128/2013 e del Decreto Interministeriale applicativo del 23/01/2015;
- 3) di incaricare l'Ufficio Tecnico alla predisposizione di quanto necessario per la segnalazione dell'intervento alla Provincia di Rimini, utilizzando la modulistica standard regionale, al fine dell'inserimento dello stesso nel Piano di cui al punto precedente;
- 4) di dare atto che la relativa spesa di € 250.000,00, in caso di inserimento nel Piano provinciale triennale – 2015/2017 – in materia di edilizia scolastica e di finanziamento dell'opera, troverà copertura con mutuo trentennale stipulato dalla regione Emilia Romagna con oneri di ammortamento a totale carico dello stato in attuazione dell'art. 10 del D.L. 104/2013, convertito in legge n. 128/2013 e del Decreto Interministeriale applicativo del 23/01/2015;
- 5) di demandare a successivi atti del Responsabile del Settore OO.PP. Urbanistica Ambiente e Appalti, dopo la conferma del finanziamento dell'opera, l'approvazione dei successivi livelli di progettazione l'assunzione del relativo impegno di spesa e le modalità di affidamento in appalto dei lavori;

Vista la nota di questo Comune prot. n. 2487 del 20/03/2015 con la quale era trasmessa alla Provincia di Rimini la scheda di intervento del progetto di cui sopra con richiesta di inserimento nello stesso nel Piano Provinciale Triennale – 2015/2017 – in materia di edilizia scolastica (annualità 2016);

Preso inoltre atto:

1. della Deliberazione della Giunta Regionale n. **1491 del 19/09/2016** di approvazione del Piano di edilizia scolastica della Regione Emilia Romagna – aggiornamento 2016 – dal quale risulta l'inserimento dell'intervento proposto da questo Comune nell'allegato **B** – progetti inseriti in graduatoria 2016- oggetto di possibile finanziamento;
2. del Decreto del Presidente della Provincia di Rimini **n. 33 del 05/04/2017** dove è chiarito in ordine al finanziamento di ulteriori 3 interventi nell'ordine della graduatoria 2016, approvata con deliberazione di G.R. sopracitata n. 1491/2016 :

“ ... omissis ... che per la provincia di Rimini detta assegnazione comporterà un'attribuzione finanziaria pari ad € 1.270.019,00 ed il finanziamento, integrale o parziale e comunque fino alla concorrenza delle citate risorse, dei primi 3 interventi nell'ordine della graduatoria 2016, approvata con deliberazione di G.R. sopracitata n. 1491/2016 ossia :

<i>Ente</i>	<i>Istituto scolastico</i>	<i>Tipologia intervento</i>	<i>Importo intervento</i>	<i>Finanziamento attribuito con netto ricavo mutuo 2016</i>
<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>
<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>	<i>...omissis...</i>
<i>Comune di Novafeltria</i>	<i>IC "A. Battelli" – Scuola sec. I gr. – Via della Maternità, 46 – Novafeltria</i>	<i>Manutenzione straordinaria + altri interventi</i>	<i>250.000,00 (importo previsto) 150.833,23 (importo rettificato)</i>	<i>150.833,23</i>

3. *della conferma specifica da parte del Comune di Novafeltria, laddove destinatario del finanziamento parziale di cui alla tabella sopra riportata, dell'intervento in parola con richiesta, tuttavia, di autorizzazione alla modifica dell'importo dello stesso sino ad arrivare alla concorrenza del finanziamento previsto;*
4. *del nulla osta rilasciato da questa Amministrazione provinciale alla richiesta di cui sopra, prot. prov.le n. 4367 del 09-03-2017, della conseguente comunicazione inviata alla RER ed al Comune in parola in data 09-03-2017, prot. prov.le n. 4373 e della successiva richiesta regionale (nota RER, prot. n. 183828 del 20-03-2017) di approvazione modifiche inviata al MIUR;”*
5. della recente Deliberazione della Giunta Regionale **n. 472 del 10/04/2017** avente ad oggetto “**MUTUO BEI ANNO 2016 APPROVAZIONE ELENCO INTERVENTI FINANZIABILI CON IL NETTO RICAPO PREVENTIVAMENTE STIMATO IN EURO 15.895.106,33 PER LA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, IN ATTUAZIONE DELLE PROPRIE PRECEDENTI DELIBERAZIONI N. 1491/2016 E N. 124/2017**” con la quale è disposto di approvare l'elenco degli interventi finanziabili del piano 2016 di edilizia scolastica della Regione Emilia-Romagna ripartiti per Province e Città Metropolitana di Bologna, sulla base del netto ricavo derivante da mutuo preventivamente stimato in Euro 15.895.106,33 per la Regione Emilia-Romagna, così come riformulati secondo le indicazioni contenute in premessa e rappresentati nell' **Allegato A**), dal quale risulta l'inserimento dell'intervento proposto da questo Comune con finanziamento attribuito pari ad € 150.833,23;

Visto il “NUOVO PROGETTO PRELIMINARE DEGLI INTERVENTI PREVISTI ALLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO A. BATTELLI” approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 05/08/2017;

Descrizione

Il progetto definitivo-esecutivo, prevede la Riqualficazione energetica dell'edificio sede della Scuola Secondaria di 1° Grado A. Battelli di Novafeltria, al fine del miglioramento energetico e contenimento delle dispersioni termiche .

Caratteristiche del progetto.

Il progetto definitivo-esecutivo prevede la realizzazione di interventi di mediante la fornitura e posa in opera di elementi che nel dettaglio si possono riassumere in:

- fornitura e posa in opera di isolamento a cappotto;
- tinteggiatura delle pareti esterne;

Illustrazione della soluzione prescelta.

L'intervento scelto, dopo accurata valutazione di questo Ufficio, consente un eccellente miglioramento dei consumi energetici.

Fattibilità dell'intervento.

Vedi relazione.

Disponibilità delle aree.

Gli edifici sui quali si interviene sono di proprietà comunale.

Fonti di finanziamento

L'intervento in parola del costo complessivo pari ad € 150.833,23 è inserito nell'elenco degli interventi finanziabili del PIANO PROVINCIALE TRIENNALE - 2015/2017 – DI EDILIZIA SCOLASTICA (annualità 2016), di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 472 del 10/04/2017, e troverà copertura con mutuo trentennale stipulato dalla regione Emilia Romagna con oneri di ammortamento a totale carico dello stato in attuazione dell'art. 10 del D.L. 104/2013, convertito in legge n. 128/2013 e del Decreto Interministeriale applicativo del 23/01/2015.

La spesa preventivata di € 150.833,23 è prevista al cap. 28096 Art 502/2017 del Bilancio di Previsione 2017.