

**COMUNE DI NOVAFELTRIA**  
**PROVINCIA DI PESARO E URBINO**

Codici Istat	NOVAFELTRIA	039	PS	041
--------------	-------------	-----	----	-----

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**ORIGINAL E**

APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G. N. **23**  
06/08. Numero

Data **29/04/2009**

Seduta NR. 4

Il giorno 29/04/2009, alle ore 18:00, nella sala del RIDOTTO c/o Teatro Sociale di Novafeltria.

Alla PRIMA convocazione in sessione ORDINARIA, che è stata partecipata ai signori Consiglieri Comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Consiglieri	Pre.	Consiglieri	Pre.	Consiglieri	Pre.
SEBASTIANI VINCENZO	N	BALDININI MASSIMO	S	FABBRI CALIOPE	S
BERARDI GABRIELE	S	MOLARI GIORGIA	N	BERNARDI FABBRANI LUIGI	N
GIANESSI GIUSEPPE	S	PAZZINI MARCO	S	RAVEZZI MAURO	S
BARTOLETTI CLAUDIO	S	RINALDI ROBERTO	S	TONI MARCO	N
VALLI MARIA LETIZIA	S	SABBA MICHELE	N	CURSILIVIO	N
POSSENTI GIOVANNI	S	MAGNI FRANCESCO	S		N

PRESENTI N. 11  
ASSENTI N. 6

ASSEGNATI N. 17  
IN CARICA N. 17

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

Presiede il sig. PAZZINI MARCO nella sua qualità di PRESIDENTE.

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del T.U. 18.08.2000 n. 267), il SEGRETARIO COMUNALE RUGGERI DOTT. ANTONIO.

La seduta è PUBBLICA.

Nominati scrutatori i signori: POSSENTI GIOVANNI, RINALDI ROBERTO, RAVEZZI MAURO.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta di deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
  - il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267, hanno espresso

**PARERE FAVOREVOLE (allegato);**

OGGETTO:

APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G. N. 06/08.

Il Consiglio Comunale

Escono dall'aula il Sindaco ed il consigliere Corsi Livio;

Udita l'illustrazione dell'argomento da parte dell'assessore all'urbanistica Geom. Claudio Bartoletti il quale relativamente ai rilievi fatti dal consigliere Ravezzi Mauro, suggerisce di mettere in cartella tutti i precedenti atti e fa richiesta alla segreteria comunale di procedere, in seguito, in questo modo;

Vista la relazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale arch. Guerra Fabrizio in data 22/04/2009 che di seguito si riporta testualmente:

*"Premesso:*

- *Che, con delibera di C.C. n. 36 del 23.07.2008, esecutiva, veniva adottata, una variante parziale alle N.T.A. del PRG vigente, a firma del Responsabile Ufficio Tecnico arch. Fabrizio Guerra;*
- *Che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 1. della Legge Regionale 05.08.1992 n. 34, e s.m.i. in data 07.08.2008 la suddetta variante è stata depositata presso la Segreteria del Comune a disposizione del pubblico per 60 giorni consecutivi;*
- *Che di tale deposito è stata data notizia mediante pubblicazione all'Albo Pretorio (numero registro pubblicazioni 192/08 dal 07.08.08 al 06.10.2008, nonché pubblicazione sulle pagine locali del quotidiano locale "Corriere Adriatico" edizione Pesaro del 07.08.2008;*
- *Che il termine di presentazione per le osservazioni sui criteri e linee generali del P.R.G. adottato, scadeva dunque il giorno 06.10.2008 (Sessanta giorni dalla data di deposito presso la Segreteria Comunale);*
- *Preso atto che la variante è costituita dai seguenti elaborati scritto-grafici:*
  - *Relazione illustrativa;*
  - *Norme tecniche di Attuazione – stralcio – PRG vigente;*
  - *Norme tecniche di Attuazione – stralcio – PRG variante parziale n. 6 anno 2008;*
- *Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 73 del 03.11.2008, esecutiva, con la quale, contestualmente alle controdeduzioni alle osservazioni, è stata adottata definitivamente la variante al PRG, ai sensi dell'art. 26 comma 2 delle L.R. 34/92 e trasmessa, unitamente agli elaborati progettuali, alla Provincia, per l'espressione del parere di conformità di cui all'art.26 comma 3 della citata L.R. n. 34/92;*
- *Vista la delibera n. 87 del 20.03.2009, con la quale la Giunta Provinciale, sentito il Comitato Provinciale per il Territorio, esprimeva parere di conformità, alle norme vigenti, alle previsioni dei piani territoriali ed ai programmi di carattere sovracomunale con particolare riguardo alle previsioni ed agli indirizzi del PPAR del PIT e del PTC;*
- *Condiviso il contenuto della citata delibera di Giunta Provinciale, anche con riguardo ai suggerimenti dettati in materia di recupero e riutilizzo di inerti derivanti da attività private diverse dalle demolizioni (art. 13 del PPAAE);*
- *Vista la Legge 17.08.1942 n. 1150 e s.m.i.*
- *Vista la Legge Regionale 05.08.1992 n. 34 e s.m.i. ed in particolare l'art. 26 comma 6 lettera a);*

**PROPONE**

1. *Di approvare definitivamente la variante parziale n. 06 anno 2008 al PRG vigente adottata con delibera di C.C. n. 36 del 23.07.2008, adottata definitivamente con delibera di C.C. n. 73 del 03.11.2008 approvata dall'Amministrazione Provinciale con parere di conformità favorevole, giusta delibera n. 87/2009;*
2. *Di inviare, a fini conoscitivi, l'atto deliberativo di approvazione definitiva alla Provincia di Pesaro e Urbino, secondo quanto prescritto dall'art. 26 comma 9 della L.R. n. 34/92;*

3. *Di pubblicare, ai sensi dell'art. 40 comma 2-bis della Legge Regionale 34/92, l'atto di approvazione del PRG sul B.U.R. Marche in luogo di qualsiasi altra forma di pubblicazione prevista da leggi anteriori al 1.1.1978;*

Uditi i seguenti interventi che si riportano in sintesi:

Ravezzi Mauro: io ringrazio l'assessore Bartoletti. L'assessore ha citato la delibera del 23 luglio u.s., in quella sede si votarono separatamente i 3 articoli, questa sera come si intende procedere?

Bartoletti Claudio: la votazione è unica.

Con voti favorevoli n. 9 ed astenuti n. 2 (Ravezzi Mauro e Fabbri Caliope) espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1. di approvare definitivamente la variante parziale n. 06 anno 2008 al PRG vigente adottata con delibera di C.C. n. 36 del 23.07.2008, adottata definitivamente con delibera di C.C. n. 73 del 03.11.2008 approvata dall'Amministrazione Provinciale con parere di conformità favorevole, giusta delibera n. 87/2009;
2. Di inviare, a fini conoscitivi, l'atto deliberativo di approvazione definitiva alla Provincia di Pesaro e Urbino, secondo quanto prescritto dall'art. 26 comma 9 della L.R. n. 34/92;
3. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 40 comma 2-bis della Legge Regionale 34/92, l'atto di approvazione del PRG sul B.U.R. Marche in luogo di qualsiasi altra forma di pubblicazione prevista da leggi anteriori al 1.1.1978;

=====

Il consigliere Berardi Gabriele abbandona la seduta.

COMUNE DI NOVAFELTRIA  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO


DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Delibera 23 Del 29/04/2009

OGGETTO

APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE ALLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G. N. 06/08.

PARERE DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1, DEL T.U. 18.08.2000 n. 267

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> ..... ..... Data 22/04/2009 IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  GUERRA ARCH. FABRIZIO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : ..... ..... Data IL

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione della prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
MAZZINI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RUGGERI DOTT. ANTONIO

IL CONSIGLIERE  
BERARDI GABRIELE

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 7/05/2009 al 22/05/2009 (art. 124 T.U. 18.08.2000 nr. 267)

NOVAFELTRIA, 7/05/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RUGGERI DOTT. ANTONIO



- 2 GIU 2009

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perchè decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 T.U. nr. 267/2000)

NOVAFELTRIA li,

15 GIU 2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RUGGERI DOTT. ANTONIO

APPI

Il gio

Alla di leg

Consigli

SEBAS

BERAF

GIANE

BARTO

VALLI

POSSE

PRE

ASS

Risi

Pres

Part

18.0

La

Nor

Il P:

prei

- i

- i

ai s